

Ventas - Apartamento - Benahavís
515.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4827574

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



125 m²

Los Flamings, Benahavis Apartamento de dos dormitorios en Los Flamings en VENTA, VENDEDOR MOTIVADO Tee 5 Los Flamings amplio y luminoso apartamento, situado en primera línea de Golf en Los Flamings Golf Resort. Vistas panorámicas al golf, montaña y mar, mirando sobre el Hoyo 5 del campo de golf hacia el Hotel Villa Padierna de 6 estrellas. Inmaculadamente mantenido por el mismo propietario que compró sobre plano en 2005, el apartamento se ha utilizado para vacaciones familiares ocasionales a lo largo de los años y ha sido bien cuidado. Al entrar Al entrar en el apartamento, encontrará un aseo a la derecha y la cocina a la izquierda, que está totalmente equipada con electrodomésticos y de planta abierta que conduce a la amplia sala de estar con chimenea y en la terraza de 38m2. a la terraza de 38m2. Ambos dormitorios dobles tienen baños en-suite con puertas de patio independientes para acceder a la gran terraza. Las vistas desde la terraza son fenomenales, con orientación suroeste orientación suroeste con vistas al campo de golf, el lago y hasta el mar. El complejo es seguro a través de la puerta de control remoto electrónico y aparcamiento subterráneo privado. El apartamento viene con 2 x plazas de aparcamiento y trastero incluido en el precio. Muebles (menos efectos personales) también es negociable en función de cualquier oferta recibida. Una propiedad perfectamente cuidada y mantenida en un complejo exclusivo con vistas impresionantes, ¡no se lo puede perder! Los Flamings es uno de los más prestigiosos y privados complejos residenciales de Golf en la Costa del Sol y está situado en la Nueva Milla de Oro, Benahavis. El Golf Resort cuenta con instalaciones instalaciones de primera clase que ofrecen lo último en alojamiento de lujo y es también la ubicación de la majestuosa Villa Padierna Palace Hotel, el único hotel de seis * SPA en España, que ha recibido el premio «World's Leading Luxury Golf Resort», en diciembre de 2012 por los prestigiosos World Travel Awards. Los Flamings Golf Resort también ofrece a sus clientes el uso de un club de playa privado que se encuentra a pocos minutos en coche.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación