

Ventas - Casa - Benalmadena Costa
2.595.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4828366

Benalmadena Costa

Casa

IBI: 3,451 EUR / año

Basura: 304 EUR / año



6



5.5



645 m2



729 m2

Nueva exclusiva captación! Villa Contemporánea Espectacular en Benalmádena – a solo 500 Metros de la Playa Sumérgete en el lujo con esta exclusiva villa de reciente construcción en la codiciada zona de Puerto Marina en Benalmádena. Con 6 amplios dormitorios y 5+2 elegantes baños, esta casa presenta un diseño contemporáneo escandinavo y acabados de alta calidad, perfectamente adaptados al estilo de vida de la Costa del Sol. Entre sus principales características destacan: - Amplias terrazas soleadas y una piscina privada de agua salada, climatizada para disfrutar durante todo el año. - Sistema de agua filtrada en toda la villa. - Suelo radiante en las plantas principal y sótano. - Aire acondicionado controlado individualmente en cada habitación para mayor comodidad. - Persianas eléctricas para mayor privacidad y facilidad de uso. - Ventanas de suelo a techo que integran los espacios interiores y exteriores de manera fluida. - Puertas de cristal eléctricas para fácil acceso a las terrazas y la piscina. - Cargador eléctrico para coches en el área de aparcamiento. - Espaciosa cámara de refrigeración para alimentos y bebidas. - Sótano con sala de cine, área de spa completo (Jacuzzi, sauna, baño turco) y un área de bar y lounge perfecta para el entretenimiento. Ubicada a solo 500 metros de playas galardonadas y a poca distancia a pie de todas las comodidades, esta villa ofrece fácil acceso a tiendas, restaurantes y actividades de ocio, incluyendo el campo de golf Torrequebrada de 18 hoyos, Selwo Marina y el Parque de la Paloma. Se encuentra a menos de 15 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 35 minutos de Marbella. Disfruta de lo mejor de ambos mundos: una vida costera tranquila con vibrantes comodidades de clase mundial a tu alcance.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE

Servicios Públicos

- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo