

**Ventas - Casa - Reserva de Marbella**  
**1.065.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4828462**

**Reserva de Marbella**

**Casa**



**4**



**2.5**



**314 m2**



**1114 m2**

VILLA CON GRAN POTENCIAL EN MARBELLA Fantástica villa para reformar, ubicada en la zona de Marbella este, a sólo unos minutos en coche de las mejores playas de Marbella y de todo tipo de servicios. Villa distribuida en dos plantas con un total de cuatro dormitorios, dos cuartos de baño más un aseo, salón con chimenea, amplia cocina independiente y grandes terrazas. Exteriormente dispone de una gran parcela de 1.114m2 con piscina privada, zona de aparcamiento y zona de barbacoa. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran configurar una villa con mucho potencial a su propio estilo.

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa