



Ref.-ID: R4828555

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,260 EUR / año

IBI: 685 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



2



2



74 m2

Se vende este hermoso apartamento renovado nuevo, y amueblado, en el Paseo Marítimo de Estepona, ideal como inversión para alquiler turístico o para vivir en frente de la playa. El piso tiene ya la licencia turística concedida. El edificio está ubicado en primera línea y el apartamento está ubicado en la parte central, en la planta 2 del complejo hecho a forma de "U". La impresionante Playa de la Rada está justo en frente de la entrada del edificio y la propiedad se encuentra a poca distancia del casco antiguo o del puerto deportivo de Estepona. Acaba de terminar la obra de este renovado ideal apartamento de 85m2 en total, ofrece dos dormitorios, dos baños a estrenar, dos terrazas: una orientada al sur y una al norte. El salón de estilo moderno con acceso directo a la terraza orientada al sur con vistas parciales al mar. El dormitorio principal, tiene baño en suite y acceso a una segunda terraza que da a la calle, el segundo dormitorio, se beneficia del cuarto de baño familiar. La propiedad cuenta con aire acondicionado central en todo el apartamento. La cocina totalmente nueva a estrenar también, esta equipada dispone de todos los electrodomésticos de primera marca. El apartamento ofrece una plaza de aparcamiento subterráneo privado incluido en el precio.

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Playa ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Cerca de Marina ✓ Complejo 1ª Línea de Playa 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Noreste ✓ Sureste ✓ Sur 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Buen ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente 	<p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Playa ✓ Patio ✓ Urbanas 	<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Bar ✓ Doble acristalamiento ✓ Servicio de Autobuses ✓ Fibra óptica
<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Amueblada 	<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Alarma 	<p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Comunitario ✓ Privado 	<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono 	<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa ✓ Contemporáneo