

**Ventas - Casa - El Faro**  
**1.150.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4828597**

**El Faro**

**Casa**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 1,360 EUR / año**



**4**



**3**



**215 m2**



**800 m2**

¡¡ ESPECTACULAR Villa casi en el mar !! Gran casa independiente con una ubicación privilegiada que te permite vivir frente al mar. Desde la mayoría de las estancias de esta impresionante casa se ve el mar y casi se puede tocar. La vivienda tiene 800 m2 de parcela con una fabulosa piscina privada, zona de barbacoa y jardín propio. Esta elegante propiedad se distribuye en cocina con comedor, salón en dos alturas, tres baños, cuatro dormitorios uno de ellos con baño en suite, trastero y dos plazas de parking exterior privado. La vivienda fue reformada hace tan solo cuatro años y se esta pintando en el exterior e interior en la actualidad. Se encuentra a cuatro minutos andando de la playa, quince minutos andando del Centro Comercial Miramar, cerca de comercios y restaurantes, con muy acceso a la autovía. A veinte minutos en coche del centro de Marbella y del aeropuerto de Málaga. No deje pasar esta oportunidad de despertarse cada mañana frente al mar. Ideal como inversión o como vivienda habitual.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Privado