



Ventas - Apartamento - Mijas  
340.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4829134

Mijas

Apartamento

Comunidad: 2,892 EUR / año

IBI: 365 EUR / año



2



2



95 m2

UNA MARAVILLOSA OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR UN APARTAMENTO DE UN SOLO NIVEL, IMPECABLEMENTE PRESENTADO, EN EL 1er PISO, EN UNA URBANIZACIÓN MUY SOLICITADA UBICADA ENTRE EL PUEBLO HISTÓRICO Y BLANCO DE MIJAS Y EL VIBRANTE COMPLEJO DE PLAYA DE FUENGIROLA. Orientación sur, plaza de aparcamiento subterráneo segura. Preciosas vistas abiertas a la montaña, al mar y al campo. DE UN VISTAZO 2 DORMITORIOS DOBLES 2 BAÑOS (UNO EN SUITE) MUY BIEN PRESENTADO COMUNIDAD CERRADA CERCA DE AMENIDADES Ascensor desde la plaza de aparcamiento subterráneo hasta el primer piso. Vestíbulo de entrada con armarios de almacenamiento, gran salón/comedor de planta abierta en forma de L con chimenea y acceso a través de puertas plegables a una amplia terraza, ideal para entretenimiento y cenas al aire libre. Pasillo interior, cocina de calidad totalmente equipada con encimeras de granito y electrodomésticos Bosch con acceso a un lavadero/trastero independiente. Cuarto de baño bien equipado y mejorado, dormitorio doble para invitados, dormitorio principal con baño en suite de calidad y mejorado con bañera y ducha y acceso a la terraza. CARACTERÍSTICAS ADICIONALES AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS FRIO/CALOR SUELOS DE MÁRMOL CON MARCETA SUELO RADIANTE EN LOS BAÑOS DOBLE CRISTAL DE CALIDAD PERSIANAS DE SEGURIDAD PERSIANA SOLAR CORTINAS DE CRISTAL EN LA SECCIÓN DE TERRAZA DEL SALÓN GRAN ALMACENAJE (12m2) ARMARIOS EMPOTRADOS INSTALACIONES COMUNITARIAS Jardines muy bien cuidados y 2 piscinas comunitarias. Gimnasio comunitario. La propiedad se vende completamente amueblada, sujeto a un inventario acordado y firmado, menos efectos personales. La propiedad se encuentra a poca distancia de un bar y un hotel y también está convenientemente a poca distancia del transporte público. Es muy recomendable verla. PLAYA/FUENGIROLA 6 MINUTOS MIJAS PUEBLO 3 MINUTOS MÁLAGA 20 MINUTOS MARBELLA 25 MINUTOS CONSTRUIR 95m2 por determinar TERRAZA 18m2 por determinar CONSTRUIDO 2004

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Categoría**

- ✓ Inversion