

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**425.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4829635**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,132 EUR / año**

**IBI: 408 EUR / año**

**Basura: 19 EUR / año**



**2**



**2**



**153 m2**

Te presentamos este bonito apartamento en primera planta el la urbanización Lomas de Marques, Atalaya/Benahavís. De 2 dormitorios y 2 baños. Exelentes calidades. Cocina totalmente amueblada y equipada. Salon grande con salida a una terraza enorme acristalada con Lumon. Aire Acondicionado, chimenea y suelo radiante en lo baños. Se encuentra en una urbanización de lujo, con bonitos jardines tropicales, 2 piscinas y un gym. La urbanización pertenece a municipio de Benahavís, esta ubicada en La Alqueira - Estepona, justo al lado del Colegio Atalaya y Mercadona. Ubicación perfecta para jugadores de golf, ya que esta rodeada de campos de golf tales como Atalaya, El Paraiso, Los Arqueros. Muy buena inversion, ya que se alquila muy bien tanto corta - como larga temporada. Con licencia de 1a Ocupación, por lo tanto los alquileres turisticos estan permitidos. A 5 minutos en coche hasta la playa. Plaza de garaje y un trastero incluidos en el precio. 10 min Estepona 10 min Puerto Banus 20 min. Marbella 40 min Aeropuerto de Malaga