

**Ventas - Casa - Fuengirola**  
**895.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4830478**

**Fuengirola**

**Casa**

**Comunidad: 1,908 EUR / año**



**5**



**3**



**233 m2**



**158 m2**

Nuevo moderno adosado en venta en Fuengirola con impresionantes vistas al mar Este nuevo adosado en Fuengirola ofrece una ubicación privilegiada en la costa, a solo tres minutos a pie de las doradas playas de Fuengirola y Mijas Costa. Situado en un elegante desarrollo contemporáneo, esta propiedad combina la belleza de la vida costera con la comodidad moderna. Con su posición elevada que ofrece impresionantes vistas al mar, podrás disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo, con fácil acceso a la vibrante cultura local y a todas las comodidades. El desarrollo se encuentra en una zona tranquila pero estratégicamente ubicada, a solo minutos de un reconocido centro comercial y del bullicioso centro de Fuengirola. Todo lo que necesitas está a poca distancia, desde restaurantes de alta cocina hasta tiendas de renombre. Las impresionantes playas de la Costa del Sol también están a un paso, lo que hace que esta vivienda sea perfecta para aquellos que valoran la vida junto al mar. Para los que disfrutan de explorar, Marbella y el exclusivo Puerto Banús están a solo 20 minutos en coche, mientras que la ciudad de Málaga y su aeropuerto internacional se encuentran a 15 minutos. Esto convierte al adosado en una excelente opción, ya sea que busques una segunda residencia o una inversión inteligente en una de las zonas más codiciadas de España. El adosado se distribuye en dos niveles, ofreciendo espacios abiertos y luminosos que se integran a la perfección con las áreas exteriores. Al entrar, te recibe un amplio salón-comedor de concepto abierto, bañado por la luz natural que entra a través de las puertas de vidrio de suelo a techo. La cocina moderna, completamente equipada, cuenta con un área de lavandería separada que combina estilo y funcionalidad. Además, hay un sótano completo con dos dormitorios adicionales y un baño, proporcionando espacio extra para invitados o familiares. En la planta superior, los amplios dormitorios vienen con armarios empotrados, mientras que la suite principal cuenta con un vestidor, baño en suite y una gran terraza envolvente que maximiza las hermosas vistas al mar. La amplia azotea es el lugar perfecto para relajarse, con infinitas posibilidades de crear tu propio santuario privado bajo el sol. Con un jardín privado y una terraza, este hogar es ideal para el entretenimiento al aire libre, ya sea disfrutando de una comida al fresco con amigos o relajándote con la familia. Como parte de una comunidad cerrada y segura, el adosado ofrece tranquilidad y acceso a servicios exclusivos. El complejo cuenta con jardines paisajísticos, una gran piscina comunitaria y un gimnasio de última generación equipado con sauna y área social, lo que aumenta aún más el atractivo de este elegante desarrollo. Con solo 47 viviendas en total, esta boutique residencial ofrece privacidad y exclusividad, mientras que está perfectamente ubicada para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Fuengirola es conocida por su ambiente acogedor, su atractivo demográfico diverso y su estilo de vida vibrante. Su cálido clima mediterráneo, sus playas arenosas y su animada escena cultural atraen tanto a residentes locales como internacionales. Desde excelentes campos de golf hasta una amplia gama de comodidades locales, esta área combina vida de lujo con conveniencia. Ya sea que busques relajación o emoción, Fuengirola ofrece el entorno perfecto. No pierdas la oportunidad de hacer de este hermoso adosado tu hogar. Contáctanos hoy para más información o para programar una visita.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> </ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Piscina de Niños</li> </ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> </ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Playa</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Patio</li> <li>✓ Calle</li> </ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Solario</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Sótano</li> </ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Alarma</li> </ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> </ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>