

## Ventas - Casa - Marbesa 750.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R4830616

IBI: 1,100 EUR / año

Marbesa

Basura: 180 EUR / año





354 m2

Casa



573 m2

Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 354 m², Jardin/Terreno 573 m². Posición: Ciudad, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación: Sur. Estado: Buen, Necesita Reformas. Climatización: Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas: Mar, Jardín, Calle. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol. Muebles: Sin Amueblar. Cocina: Equipada. Jardin: Privado. Seguridad: Caja fuerte. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos: Electricidad, Agua Potable. Categoría: Inversion. Encantadora Villa en Carib Playa/Marbesa, que goza de un entorno visual de bienestar por su terraza rodeada de pinos y a tan solo 10 minutos andando de la mejor playa de Marbella. La casa consta de dos plantas con casi 350 m² construidos y con 4 dormitorios y 2 cuartos de baño en la planta baja, salón espectacular con chimenea y una cocina muy coqueta. En la planta segunda con vistas parciales al mar, tiene 2 dormitorios con cuarto de baño y cocina y una encantadora terraza. La Villa tiene zona de barbacoa y bajo la espectacular terraza se encuentra el garaje cubierto de 118 m² con aseo propio. Está a 15 minutos del centro de Marbella, a 5 minutos de los campos de golf de Cabopino y a tan solo 13 km del Centro Comercial "Las Cañadas" el más importante de la zona de Marbella. El aeropuerto internacional de Málaga está a 20 minutos. Se puede llegar caminando a la playa sin necesidad de utilizar el coche. En la misma urbanización donde está ubicada la Villa, "Carib Playa" puede encontrar todo tipo de servicios como bares y restaurantes que están abiertos todo el año el Supercor que está prácticamente al otro lado de la carretera, farmacia, estación de autobuses y muchas más cosas que aportan calidad de vida y bienestar. La propiedad es perfecta para una familia que quiera estar al mismo tiempo muy cerca de Marbella o Fuengirola. IBKP.



Inversion