



**Ref.-ID: R4831117**

**Arroyo de la Miel**

**Casa**

**IBI: 1,002 EUR / año**



**3**



**2.5**



**169 m2**



**208 m2**

Amplia casa adosado cerca del centro de Arroyo de La Miel. La casa está construida en tres plantas con un total de tres dormitorios, dos baños, uno de ellos en suite y un aseo independiente. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con su baño que también dispone de una gran terraza con vistas panorámicas a Benalmádena y al mar. Una vez aparcado bajo el porche de la casa, se accede atravesando un patio que conduce en este nivel a la vivienda está la cocina y el salón con chimenea que ofrece bonitas vistas. Entre la cocina y esta habitación se encuentra el aseo de invitados. En la planta inferior hay dos bonitos dormitorios, un baño y una habitación que originalmente era bodega pero que actualmente se utiliza como dormitorio. Una escalera desde uno de los dormitorios conduce a la zona del jardín, que está construida en dos niveles y donde es posible construir una pequeña piscina. A nivel del jardín también hay otro cuarto en bruto sin terminar que se puede adaptar a diferentes necesidades. La casa necesita una mejora, pero tiene buen potencial. También hay acceso exterior para bajar al jardín, lo que da la posibilidad de poder alquilar la parte baja de la casa de forma independiente.

**Posición**

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Sitio para Piscina

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa