

Ventas - Apartamento - Estepona
520.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4831534

Estepona

Apartamento



Sumérgete en una vida de confort y elegancia con este impresionante apartamento en la planta baja, ubicado en una prestigiosa urbanización, una comunidad costera muy codiciada. Con 165 m² de amplios espacios habitables, esta propiedad bellamente amueblada está a solo un corto paseo de las cristalinas aguas de la Playa Salduna, ofreciendo la combinación perfecta de lujo y conveniencia. El apartamento cuenta con 2 amplios dormitorios, incluido un dormitorio principal con baño en suite, y está diseñado para inundar los interiores con luz natural a través de sus ventanas de doble frente, dos encantadores balcones tipo Julieta y dos terrazas privadas. Estos espacios al aire libre ofrecen el escenario ideal para disfrutar del sol, tomar el café de la mañana o simplemente deleitarse con las vistas serenas de los exuberantes jardines y la refrescante brisa marina. Equipado con aire acondicionado, este hogar garantiza confort durante todo el año. La propiedad también cuenta con armarios empotrados, ofreciendo amplio espacio de almacenamiento, y se vende completamente amueblada, convirtiéndola en una opción llave en mano lista para mudarse de inmediato o como inversión para alquiler. Esta urbanización es conocida por su imaculada arquitectura de estilo andaluz, rodeado de jardines meticulosamente cuidados, fuentes tranquilas y exuberante vegetación que crean un ambiente pacífico y pintoresco. La comunidad cuenta con 5 piscinas impecables (una de ellas climatizada), así como 3 pistas de tenis y 2 pistas de pádel, perfectas para mantenerse activo y disfrutar del aire libre. La ubicación lo es todo, y este apartamento está idealmente situado a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, uno de los destinos más exclusivos y vibrantes de la región, reconocido por su gastronomía de clase mundial, tiendas de lujo y entretenimiento. No pierdas esta rara oportunidad de poseer un trozo de paraíso en una de las áreas más deseadas de la Costa del Sol, donde el lujo junto a la playa y las comodidades incomparables se unen en perfecta armonía. Características clave: - 2 dormitorios, incluido el principal con baño en suite - Aire acondicionado en toda la vivienda - Armarios empotrados para amplio almacenamiento - Se vende completamente amueblado - 165 m² de espacio habitable con dos terrazas - 5 piscinas, incluyendo una climatizada - 3 pistas de tenis y 2 pistas de pádel - Hermosos jardines de estilo andaluz - A 5 minutos de Puerto Banús y sus comodidades de clase mundial ¡Tu hogar soñado junto al mar te está esperando!

Posición

- ✓ Primera línea de Playa

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Jardín

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis

Jardin

- ✓ Comunitario

Aparcamiento

- ✓ Calle