

Ventas - Apartamento - Estepona  
**595.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4831825**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,000 EUR / año**

**IBI: 634 EUR / año**



**2**



**3**



**115 m2**

Ubicado en el prestigioso urb. en Estepona. Con dos amplios dormitorios y dos baños modernos, incluyendo uno en suite, este apartamento está diseñado para ofrecer un refugio privado. En el interior, el apartamento está completamente amueblado y cuenta con una cocina equipada con electrodomésticos modernos y un lavadero. Las áreas comunes son igualmente impresionantes, con una piscina de agua salada, jardines y un garaje, los residentes pueden disfrutar de una variedad de comodidades, incluyendo un gimnasio, canchas de tenis y pádel. La propiedad es parte de una comunidad cerrada, que ofrece un entorno seguro y tranquilo, mejorado por servicios de seguridad las 24 horas, cámaras de vigilancia y un sistema de videoportero. La urbanización está a 15 minutos a pie del centro de Estepona.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado