

**Ventas - Casa - Estepona**  
**799.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4831993**

**Basura: 120 EUR / año**

**Estepona**



**Casa**



Oportunidad! Villa con mas de 3.000m2 totalmente privada con 2 casas y a solo 5 minutos del centro de Estepona (Solo 5 minutos, comprobado). LAS FOTOS SON SOLO ORIENTATIVAS. Precio sin restaurar solo 799.000€ LAS FOTOS SON ORIENTATIVAS, Situado el la zona mas cotizada de la costa, Reinoso, inmejorable ubicación y vegetación tropical. Piscina privada, Casa para huéspedes o jardinero, 3 cuadras de caballos, zona para hacer pista de padel, Diseño Andaluz con fuentes estilo a la Alambra. Oportunidad de reformar, agrandar, dar forma a su gusto o solo restaurar (se ofrece posibilidad de comprar restaurada o nuevo diseño) LAS FOTOS SON SOLO ORIENTATIVAS. c... (La villa se puede vivir directamente) Una Exclusiva propiedad en la Costa Del Sol Villa - Chalet, Estepona, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 400 m², Terraza 150 m², Jardín/Terreno 3050 m². Posición : Cerca de Puerto, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste, Suroeste, Oeste. Estado : Necesita Reformas, Requiere Restauración. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Aprtmt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Alojamiento del personal, Establos, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reducido.

#### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Establos
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

#### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido