

Ventas - Apartamento - Marbella  
1.275.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4831999

Marbella

Apartamento

IBI: 1,380 EUR / año



3



2



190 m2

¡Descubra su hogar ideal en San Pedro, Marbella! ¡Bienvenido a este impresionante apartamento, a sólo 50 metros de la playa! Esta espaciosa residencia ofrece 3 cómodos dormitorios y 2 baños modernos, combinando a la perfección la comodidad con la elegancia. Disfrute de su propia terraza, perfecta para relajarse o celebrar reuniones, junto con el garaje incluido para su comodidad. Esta planta baja, muy bien cuidada, se encuentra en excelentes condiciones y cuenta con armarios empotrados para un amplio almacenamiento. Con fácil acceso y un exterior encantador, le encantará el ambiente tranquilo de esta comunidad cerrada, que ofrece un refugio tranquilo a pesar de su proximidad a vibrantes bares de playa, restaurantes y tiendas. Aproveche la fantástica piscina comunitaria y los exuberantes jardines del complejo. Otras ventajas de esta maravillosa zona son la proximidad a pintorescos senderos, parques familiares y un fuerte sentido de comunidad. Encontrará mercados locales cercanos, que ofrecen productos frescos y artesanales, mientras que los colegios y las opciones de transporte público la convierten en una ubicación ideal para las familias. Tanto si busca un oasis personal como una oportunidad de inversión inteligente, esta propiedad es una opción extraordinaria. Se trata de un inmueble de primera categoría que ofrece increíbles oportunidades de ingresos por alquiler. ¡No pierda esta oportunidad de poseer una propiedad bellamente equipada que acaba de salir al mercado! Póngase en contacto con nosotros hoy para más detalles y para concertar una visita. ¡La casa de sus sueños le espera!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Suburbano
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion