

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**239.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4832014**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 612 EUR / año**

**IBI: 304 EUR / año**

**Basura: 34 EUR / año**



**3**



**1**



**91 m2**

Te presentamos en exclusiva esta propiedad muy luminosa, en una séptima planta y con orientación SUR-ESTE con todas sus estancias exterior y en el corazón de Torremolinos. Situado en la Avenida Sorolla a escasos metros del centro y a solo 900 metros de la playa, su ubicación es uno de los puntos fuertes de esta propiedad, ya que dispones de todo tipo de servicios a la mano para hacerte mas cómodo el día a día y con muy fácil acceso a la autovía. La propiedad consta de 91m2 construidos y 70m2 útiles y esta distribuido en recibidor, cocina independiente, salón comedor con salida a la terraza acristalada y vistas despejadas, 3 dormitorios (todos exteriores), y baño. La urbanización consta de un gran parking comunitario donde aparcar no sea ningún problema. Si deseas mas información o realizar unas visita no dudes en ponerte en contacto con nosotros.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero