

**Ventas - Apartamento - La Mairena**  
**525.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4833994**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,560 EUR / año**

**IBI: 850 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**3**



**3**



**245 m2**

Ático Dúplex, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 245 m<sup>2</sup>, Terraza 65 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas. Orientación : Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Panorámicas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, WiFi, Gimnasio, Sauna, Paddle Tennis, Pista de Tennis, Trastero, Restaurant. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Restaurant

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono