



**Ref.-ID: R4834015**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,360 EUR / año**

**IBI: 846 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2**



**152 m2**

Excelente Apartamento de Tres Dormitorios y Vistas al mar en Las Terrazas de Santa María Golf. Esta vivienda está situado junto al Campo de Golf de Santa María, en un complejo cerrado con zonas comunes cuidadas, piscina y cerca de la Casa Club; a tan solo tres minutos en coche de todos los servicios posibles, como supermercados, farmacias, colegios, etc., y el bullicioso Centro Comercial Abierto de Elviria; además a tan solo cinco minutos en coche de la playa de Elviria, gracias a estas características se puede adquirir la propiedad como primera vivienda o una estupenda opción para casa de vacaciones. El apartamento tiene tres dormitorios, uno de ellos En Suite, y otro de ellos actualmente como despacho y salita; dos baños completos, una luminosa cocina completamente equipada con lavadero y el salón principal, con zona de comedor y acceso a la terraza de mas de 35m2 con estupendas vistas al mar y cerrada con cortinas de cristal para su uso en invierno. Además de todo lo anterior, la propiedad se adquiere con garage y trasteros subterráneos. Acristalamiento doble, suelos de mármol, aire acondicionado en toda la vivienda entre otros detalles. No pierda la oportunidad de comprobar todo lo anterior, las calidades de construcción y las formidables vistas al mar concertando una visita.

**Posición**

- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Privada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo