

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**299.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4834912**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,136 EUR / año**

**Basura: 111 EUR / año**



**2**



**2**



**110 m2**



**35 m2**

Bienvenido a tu hogar vacacional perfecto en la soleada Costa del Sol, donde la calidad de vida es el enfoque principal! Con más de 300 días de sol al año, este es el lugar ideal para disfrutar del sol, nadar y relajarse. Esta moderna propiedad, completada en 2015, ofrece una ubicación excepcional cerca de varios campos de golf populares y a poca distancia de la impresionante playa de arena. Residirás en una comunidad bien mantenida que cuenta con una piscina compartida, tumbonas y un ambiente acogedor. La propiedad tiene dos amplias habitaciones, una de ellas con baño en suite, y ofrece mucho espacio de almacenamiento. Los materiales han sido cuidadosamente seleccionados para crear una sensación armoniosa y exclusiva en toda la casa. En el exterior, hay un gran jardín con un amplio patio, perfecto para días perezosos al sol o para organizar cenas agradables con amigos. Además, la propiedad cuenta con su propio espacio de estacionamiento en el garaje, lo que garantiza tranquilidad para tu vehículo y evita la necesidad de buscar aparcamiento. Este es realmente el sueño vacacional para aquellos que buscan un lugar para disfrutar de la buena vida!

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje