

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**405.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4835533**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,992 EUR / año**

**IBI: 650 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**3**



**2**



**150 m2**

Un maravilloso apartamento de tres habitaciones en la comunidad cerrada Loma Real, Estepona. Esta comunidad residencial cuenta con piscina, pista de padel, campo de fútbol, zona de barbacoa, parque infantil y está a poca distancia de la playa, escuelas locales y servicios. La propiedad tiene un salón y comedor de planta abierta con acceso a una terraza privada; cocina totalmente equipada con zona de lavandería; dos dormitorios de invitados; y un baño de invitados, en el nivel de entrada. El nivel superior conduce a la suite principal y dos terrazas privadas. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, armarios empotrados, aparcamiento privado y un trastero. Un hogar perfecto para la inversión de alquiler o vida durante todo el año a largo o corto plazo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín