

Ventas - Apartamento - Marbella
845.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4837657

Marbella

Apartamento



3



3



233 m2

Este magnífico ático está ubicado en la prestigiosa zona de Lomas de los Monteros, Marbella, y se distingue por su diseño elegante y vistas impresionantes, creando las condiciones ideales para una vida cómoda. Cuenta con tres amplios dormitorios y tres baños, con orientación sur y este, lo que garantiza una excelente iluminación natural. El apartamento está completamente amueblado y es ideal tanto para residencia permanente como para alquiler. El salón y el comedor están diseñados en un concepto de planta abierta y se conectan con una gran terraza a través de puertas correderas de vidrio. Desde la terraza se puede disfrutar de una vista panorámica espectacular al mar y la costa de Marbella. La terraza está dividida en varias zonas: una zona de comedor al aire libre, una zona de lounge para relajarse bajo el sol mediterráneo y una zona de barbacoa para cenas familiares y fiestas con amigos. El dormitorio principal cuenta con su propia terraza y vestidor, cumpliendo con los estándares modernos de comodidad. Entre las comodidades del ático se incluyen un sistema de aire acondicionado y agua caliente, ya incluidos en los servicios comunitarios. Para mayor comodidad, los residentes tienen acceso a un ascensor privado y una escalera independiente. El ático también ofrece 3 plazas de aparcamiento y 3 trasteros. A menos de 10 minutos se encuentran pueblos andaluces, el famoso Puerto Banús y la animada Marbella. Esta vivienda única en un complejo ecológicamente limpio combina el aire fresco del mar y las montañas, creando una atmósfera de armonía y tranquilidad.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad