

Ventas - Casa - Elviria
1.650.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4837792

Elviria

Casa

IBI: 278 EUR / año

Basura: 990 EUR / año



4



4



246 m2



643 m2

Bienvenido a esta impresionante villa de un nivel en la popular zona de Elviria, a poca distancia de los servicios e incluso de la playa. Recientemente renovado y diseñado tanto para el lujo como para el confort. Esta villa ofrece 4 amplios dormitorios y 4 baños, 3 de ellos en suite, perfectos para una familia o para recibir invitados. Al entrar, te recibe un luminoso espacio habitable de concepto abierto con mucha luz natural. La cocina cuenta con una nevera americana, una isla espaciosa con barra y gabinetes personalizados. El comedor adyacente fluye a la perfección hacia una sala de estar acogedora pero elegante con chimenea, creando un espacio de reunión perfecto. Desde el salón se tiene acceso directo a la terraza cubierta, a las distintas zonas exteriores y a la elegante piscina de agua salada. Cada dormitorio ofrece un amplio espacio y grandes ventanales. La suite principal es un refugio en sí misma. Increíbles vigas en el techo y baño privado con doble lavabo y ducha a ras de suelo. Los otros tres dormitorios tienen acceso privado o compartido a sus propios baños bien equipados. Las zonas de estar al aire libre son donde realmente brilla esta casa. Los espacios cuidadosamente planificados le ofrecen un área de terraza semienvuelta que casi no requiere mantenimiento, una hermosa piscina privada, varias áreas de descanso y un rincón de comedor designado para disfrutar de sus comidas al aire libre. La villa está construida en una sola planta y es 100% apta para sillas de ruedas. También cuenta con garaje y trastero. Esta propiedad también se encuentra a pocos pasos de restaurantes, cafeterías, tiendas y otros servicios locales para su comodidad. ¡Bienvenido!

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Garaje