

Ventas - Terreno - Puerto Banús
54.600.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4838443

Puerto Banús

Terreno



19687 m2



54687 m2

VENTA DE LAS PARCELAS 1, 2, 4 Y 5 Adquisición del total disponible. Superficie: 54.687,31 metros cuadrados. Parcelas I, II, IV y V. Parcelación posible: 1000 a 1500 m2 Tipo de edificación prevista: UE-4 Unifamiliares Aisladas (Villas) Unidades edificables: máximo 41 (pendiente de aprobación) Coeficiente de Edificabilidad: 0,3686. Condiciones: Desde el momento de la transmisión en escritura pública, el nuevo propietario asumirá íntegramente el proceso de normalización urbanística en que se encuentren las parcelas, previa información y asesoramiento de parte de los técnicos urbanistas que actualmente gestionan el proceso.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

Orientación

- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Vistas

- ✓ Montaña

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono