

Ventas - Comercial - Marbesa
231.550€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4838506

Marbesa

Comercial

Comunidad: 1,632 EUR / año



3



99 m2

¡GRAN INVERSIÓN! CAFETERÍA/BAR EN VENTA EN LA PLAYA DE MARBESA (MARBELLA ESTE) ¡Pleno Dominio! Esta es una gran oportunidad para comprar un local en funcionamiento que ya tiene inquilino. El edificio se llama "Coronado" está a 250 metros de la playa. Justo al lado se construirá un Camping de 5 estrellas, que traerá grandes negocios a los lugareños que se encuentran cerca. La cafetería/bar tiene una terraza interior y exterior con espacio para aproximadamente 40 asientos, un bar interior con una pequeña cocina, 3 baños, trastero y una sala de juegos con billar, máquina tragaperras, dardos y televisión. El inquilino paga el costo del agua, la electricidad y basura. Los gastos de comunidad incluyen el agua.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Norte

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno

Vistas

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable