



**Ref.-ID: R4838647**

**Estepona**

**Apartamento**



**3**



**2**



**149 m2**



**27 m2**

Moderno apartamento de reciente construcción, situado en Las Mesas, una de las mejores zonas de Estepona, a poca distancia del puerto deportivo y de la playa. Se trata de una planta baja elevada 3.5 metros sobre cota. La vivienda consta de una superficie construida de 149,07 m<sup>2</sup>. Dispone de 3 dormitorios, 2 baños, salón y cocina totalmente equipada, lavadero, terraza cubierta de 82,96 m<sup>2</sup>, terraza descubierta de 55,96 m<sup>2</sup>, y jardín de 27.50 m<sup>2</sup>. Además, incluye dos plazas de garaje y un trastero. La propiedad ofrece calidades como suelo radiante, aerotermia, toalleros eléctricos, duchas higiénicas, y cocina equipada con electrodomésticos BOSCH, entre otros detalles. Las zonas comunes incluyen piscina para adultos y piscina para niños, zonas verdes, club social y gimnasio. Una oportunidad para invertir en una ubicación privilegiada en la Costa del Sol, en un residencial contemporáneo con todos los servicios a su alcance.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor