

Ventas - Casa - Estepona
475.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4838839

Estepona

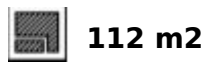
Casa



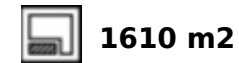
3



1



112 m2



1610 m2

Datos de la propiedad.- Fantástica finca de más de 1.600m2 con casa escriturada y registrada de unos 80m2 en la zona de Guadalobón, a 2 min. en coche del Puerto de Estepona y a 4 min del Centro de Estepona, ideal para las familias que desean vivir cerca de la ciudad pero en una zona tranquila y rodeada de naturaleza. La vivienda dispone de Tres (3) Dormitorios bastante amplios distribuidos entre la 1ª planta de la casa y la 2ª planta, además cuenta con 2 cuartos de aseo para herramientas y almacenaje en el exterior de la casa y en la zona de cultivo. La propiedad cuenta con una gran zona de aparcamiento de hasta 8 vehículos. Distribución.- En la 1ª planta encontramos el porche de la vivienda con un ensolado que hace de terraza exterior/patio y zona de barbacoas, en el interior de la vivienda encontramos una cocina con barra americana que se abre al salón, una chimenea de obra, un baño completo y el primero de los dormitorios. En la planta de arriba encontramos los otros 2 dormitorios y un acceso a una terraza o solarium orientado al Sur. Suministros.- La finca cuenta con pozo propio y suministro tanto de agua como de electricidad de la calle. El camino hacia la propiedad es inmejorable ya que se encuentra totalmente asfaltada hasta la puerta y recién renovada. Información Adicional.- La finca se encuentra totalmente vallada, mantenida y en uso. Dispone de una gran variedad de árboles frutales así como de zona de cría de animales como gallinas y gallos. *Este anuncio puede contener fallas y errores en los datos de la descripción. Estos datos son orientativos y deben tomarse como punto de referencia.*

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Campo ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Cerca de Marina 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Buen 	<p>Piscina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privada ✓ Sitio para Piscina ✓ Piscina de Niños 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Bosques 	<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Barbacoa
<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Parcialmente 	<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<p>Jardín</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privado 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado 	<p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Garaje ✓ Más de uno ✓ Privado 	<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas
<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ganga ✓ Barato ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reducido ✓ Reventa 					