

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**569.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4840240**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,528 EUR / año**

**IBI: 571 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**97 m2**

Apartamento de lujo con orientación oeste, situada en la urbanización exclusiva Higuierón West. Consta de 2 dormitorios, 2 baños, amplio salón-comedor, cocina abierta totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de Bosch, zona de lavadero con lavadora / secadora, gran terraza de 25m2 con vistas a la montaña y parciales al mar. Dormitorio principal con vestidor y baño ensuite abierto al dormitorio. Aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados en dormitorios y recibidor, vídeo portero, sistema domótica, pre-instalación de alarma, suelo radiante en toda la vivienda incluyendo baños. Incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa