www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Benahavís

699.000€

Ref.-ID: R4841092 **Benahavís** **Apartamento**

Comunidad: 3,660 EUR / año **IBI: 559 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **3** **3** **224 m2** **60 m2**

Espectacular piso dúplex en planta baja situado en la exclusiva urbanización cerrada de Riverside, en el pueblo de Benahavís, un entorno seguro donde los residentes disfrutan de paz y privacidad. Una de las características más destacadas de esta urbanización es su impresionante piscina, ideal para disfrutar del sol y de la belleza de la zona. El piso es un ejemplo de amplitud y sofisticación. Dispone de tres amplios dormitorios, incluido un elegante dormitorio principal con baño en suite. El salón de concepto abierto conecta a la perfección con la cocina y cuenta con techos de doble altura, creando un ambiente espacioso y acogedor. En el sótano, los residentes encontrarán una amplia zona de ocio, ideal para celebrar eventos o utilizarla como área recreativa. Además, hay un práctico lavadero, un aseo de invitados y un gran trastero, que añaden funcionalidad al espacio. El exterior de la propiedad no se queda atrás, ofreciendo amplias zonas exteriores e interiores con mucha privacidad. Una terraza de 36 metros cuadrados y un jardín de más de 60 metros cuadrados complementan la vida al aire libre. A sólo 15 minutos en coche de la playa, a 20 minutos de Puerto Banús y a 25 minutos de Marbella, los residentes tienen acceso al vibrante estilo de vida y a los servicios que ofrecen estos destinos emblemáticos. Para aquellos que viajan, el aeropuerto de Málaga está a sólo 45 minutos de distancia, lo que garantiza un fácil acceso para los residentes y visitantes por igual.

Posición
- ✔ Pueblo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Reventa