

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**950.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4841611**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,976 EUR / año**

**IBI: 1,225 EUR / año**

**Basura: 76 EUR / año**



**3**



**2**



**122 m2**

Fantástico ático en segunda línea de playa. El piso tiene 122 m2 construidos con acceso privado a una terraza de 140 m2, parcialmente bajo techo, y con una bonita vista hacia el puerto de Fuengirola. La propiedad está en muy buenas condiciones y ha sido renovada continuamente a lo largo de los años. Es muy espacioso con habitaciones de buen tamaño. La cocina está totalmente equipada con frigoríficos y congeladores dobles, vinoteca y encimera de granito. El salón -comedor cuenta con una chimenea de gas. Hay tres dormitorios. El dormitorio principal tiene un amplio vestidor y el segundo dormitorios está equipado con armario empotrados. Los dos baños fueron reformados en 2018 y disponen de calefacción por suelo radiante. También hay un lavadero independiente con lavadora y secadora y espacio para más almacenamiento. La gran terraza está parcialmente acristalada y se convierte en una sala de estar adicional, pero también hay una parte abierta con mucho espacio para tumbonas y una barbacoa. El edificio tiene piscina comunitaria. El ático se vende con dos plazas de garaje privadas en una de las casas vecinas.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto