www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Fuengirola

875.000€

Ref.-ID: R4841611 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 2,976 EUR / año **IBI: 1,225 EUR / año** **Basura: 76 EUR / año** **3** **2** **122 m2**

Fantástico ático en segunda línea de playa. El piso tiene 122 m2 construidos con acceso privado a una terraza de 140 m2, parcialmente bajo techo, y con una bonita vista hacia el puerto de Fuengirola. La propiedad está en muy buenas condiciones y ha sido renovada continuamente a lo largo de los años. Es muy espacioso con habitaciones de buen tamaño. La cocina está totalmente equipada con frigoríficos y congeladores dobles, vinoteca y encimera de granito. El salón -comedor cuenta con una chimenea de gas. Hay tres dormitorios. El dormitorio principal tiene un amplio vestidor y el segundo dormitorios está equipado con armario empotrados. Los dos baños fueron reformados en 2018 y disponen de calefacción por suelo radiante. También hay un lavadero independiente con lavadora y secadora y espacio para más almacenamiento. La gran terraza está parcialmente acristalada y se convierte en una sala de estar adicional, pero también hay una parte abierta con mucho espacio para tumbonas y una barbacoa. El edificio tiene piscina comunitaria. El ático se vende con dos plazas de garaje privadas en una de las casas vecinas.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Puerto

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Aparcamiento
- ✔ Garaje