

Ventas - Casa - Marbella  
750.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4845712

Marbella

Casa



3



4



180 m2

Preciosa casa pareada en la zona de Nueva Andalucia, cerca de lago de las tortugas y a unos 5-10 minutos de conducir hasta Puerto Banus, Aloha college y todos los servicios. La propiedad está ubicada dentro de una urbanización cerrada. La casa está distribuida en 3 plantas. En la planta baja hay una terraza grande que da acceso a la casa, salón comedor, cocina completamente equipada, aseo de invitados, terraza cubierta que da al jardín de la comunidad. En la primera planta hay 2 dormitorios y 2 cuartos de baño. Los 2 dormitorios tienen acceso a la terraza. En la planta sótano se encuentra otro dormitorio con luz natural, baño grande, garaje para un coche, trastero. Hay otro parking de invitados fuera. La casa está completamente reformada, lista para entrar a vivir.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje