

Ventas - Apartamento - Estepona
340.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4845763

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,320 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



3



3



110 m2

Fantástico apartamento dúplex en 1ª planta de más de 120m2 distribuidos en 3 dormitorios con salida a una terraza propia e independiente, un total de 2 baños completos y 1 aseo, 1 de los baños es tipo suite en el dormitorio principal. La vivienda cuenta con una renovación hecha por el actual propietario modernizando las calidades y mejorando el aspecto de la propiedad. La comunidad cuenta con bastantes zonas ajardinadas, piscina comunitaria muy amplia, parque infantil y un sin fin de aparcamientos comunitarios dentro de la urbanización, por lo que el aparcamiento es el menor de los problemas en esta urbanización. La urbanización cuenta con una ubicación privilegiada al encontrarse muy cerca de la salida a la autovía por lo que evita atascos y facilita el paso andando hacia la playa ya que se encuentra apenas a 200m desde la vivienda. La zona está dotada de gasolinera, bar/restaurante, chiringuito y playa a 5min andando desde la urbanización. Dentro de la urbanización cuenta con un paso rodado para facilitar el acceso con cargas tales como mudanzas, compras, etc.. La vivienda cuenta con Orientación Sur en las terrazas y Norte en la cocina y en uno de los dormitorios, con vista hacia las zonas ajardinadas de la Urbanización. Todos los dormitorios tienen salida independiente al exterior, con vistas a la urbanización en el Norte de la vivienda y a una arboleda al sur de la vivienda. Gastos Comunitarios: Alrededor de 110€/mes No dude en consultarnos ¡sin compromiso!

Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa ✓ Pueblo ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización 	Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Norte ✓ Sur 	Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Renovado Recientemente 	Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria 	Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado 	Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Patio ✓ Urbanas
Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Servicio de Autobuses 	Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Parcialmente 	Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	Jardín <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas 	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Libre ✓ Comunitario
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono 	Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ganga ✓ Barato ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reducido ✓ Reventa ✓ Contemporáneo 				