

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**695.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4845865**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,300 EUR / año**

**IBI: 1,400 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**3**



**125 m2**

Apartamento en planta superior cerca de la playa en Elviria en Marbella Este. Dispone de dos dormitorios, tres cuartos de baño, cocina completamente equipada con lavadero independiente y abierta al salón y con terraza con sol de tarde y con espectaculares vistas al mar. Dispone de aire acondicionado frío y calor, calefacción, suelos de marmol, ascensor, dos plaza de parking subterráneo y se vende completamente equipado. Complejo cerrado con piscina, jardines y jacuzzi y a pocos metros de la playa y de todos los servicios. Gran potencial de alquiler.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol