

**Ventas - Casa - Marbesa**  
**1.795.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4846132**

**Marbesa**

**Casa**



**6**



**5**



**397 m2**



**694 m2**

VILLA MARBESA EN ALQUILER JUNTO A LA PLAYA ¡Grande, espaciosa y luminosa villa junto a la playa en alquiler a largo plazo en una de las mejores zonas de Marbella Este! La villa de 397 m2 cuenta con 6 dormitorios dobles, 5 de ellos con baño en suite. Está a 3 minutos a pie de la playa y de los chiringuitos. La parcela es de 694 m2 y contiene una cochera para 2 coches, un gran camino de entrada, una piscina, pérgola y zona de césped. Es una casa familiar real y acogedora, cerca de escuelas internacionales y servicios. Hay aire acondicionado F / C y radiadores de aceite. La villa se alquilará amueblada y el mantenimiento de alarma, jardín y piscina está incluido en el precio. Disponible para 6/12 meses, referencias requeridas. PLAYA: 3 minutos a pie MARBELLA: 15 minutos en coche MÁLAGA: 30 minutos en coche

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado