

Ventas - Casa - Benalmadena  
**925.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4846795

Benalmadena

Casa

Comunidad: 2,640 EUR / año

IBI: 1,689 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



4



5



316 m<sup>2</sup>

Villa de lujo con espectaculares vistas al mar Mediterráneo y a pocos minutos de la playa. Muy espaciosa y luminosa ideal para una familia, dispone de 4 habitaciones con sus cuartos de baño independientes, así como de dos amplios salones. A tan solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga, esta enclavada junto al parque rústico Casablanca con vegetación típicamente mediterránea, lo que hace que se disfrute de mucha tranquilidad y paz. Además posee unas zonas comunes de alta calidad como son el jardín y piscina infinity con impresionantes vistas al mar, al igual que de un Club Social para celebraciones de eventos y de un coqueto Gimnasio para mantenerse saludable. A destacar la amplia oferta de excelentes colegios cercanos como el Colegio Británico: The British College of Benalmadena, a 4 minutos en coche.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Bosques

**Categoría**

- ✓ Reventa