

Ventas - Apartamento - Estepona  
**399.500€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4848247

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,368 EUR / año



2



2



96 m2

Gran oportunidad de inversión para los amantes del mar, del ocio deportivo y gastronómico en el centro de Estepona en la primera línea, a tan sólo un par de pasos de la playa. Distribuido en 2 dormitorios, ambos con baño en suite y uno de ellos con acceso directo a la terraza, cocina independiente y gran salón comedor con chimenea, terraza con vistas laterales al mar. Plaza de garaje incluida en precio. Así mismo el edificio, dispone de pista de padel y de piscina comunitaria, en el que se puede disfrutar en un ambiente muy tranquilo y privativo, contemplando el horizonte infinito de nuestras playas y estrecho. Ideal para residencia vacacional o permanente, todos los servicios están cerca, como supermercados, restaurantes, farmacia, centro médico, parques infantiles, jardín botánico, transporte público y el fantástico paseo marítimo.

- Posición**
  - ✓ Primera línea de Playa
  - ✓ Ciudad
  - ✓ Área Comercial
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Pueblo
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Urbanización
  - ✓ Complejo 1ª Línea de Playa
- Aparcamiento**
  - ✓ Subterráneo
  - ✓ Garaje
  - ✓ Privado
- Orientación**
  - ✓ Sur
  - ✓ Oeste
- Servicios Públicos**
  - ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable
- Estado**
  - ✓ Regular
- Categoría**
  - ✓ Ganga
  - ✓ Frente a la playa
  - ✓ Barato
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversion
  - ✓ Reducido
  - ✓ Reventa
- Piscina**
  - ✓ Comunitaria
- Vistas**
  - ✓ Mar
- Características**
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Suelos de Mármol