

Ventas - Casa - Cancelada  
**400.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4850059

Cancelada

Casa

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



4



3.5



219 m2



10 m2

Cancelada (Estepona) Amplia casa pareada de 4 dormitorios, con solárium con sol todo el día, amplia cocina, muy luminoso y espacioso comedor. Distribuida en 4 niveles: sótano de 70 m2, con baño y puede utilizar de cuarto dormitorio o de invitados, despacho o sala de juegos. Nivel de calle se encuentra el salón comedor, cocina y aseo. Nivel superior se encuentra 3 dormitorios y 2 baños Nivel superior está el solarium con jacuzzi, para disfrutar de las barbacoas, tomar el sol y vistas panorámicas a la montaña y urbanas Excelente ubicación, para ir andando a todos los servicios tiendas, farmacias, colegio, restaurantes, etc. Situada en Cancelada pueblo. Andando a la playa de Costalita son 10 minutos andando. En coche a 10 minutos de Puerto Banús y al otro sentido 10 minutos Estepona Es casa adosada, no piscina y aparcamiento en calle. Vistas panorámicas y urbanas.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Libre

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido