

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**1.100.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4850794**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**3**



**2**



**145 m2**

Exclusivo complejo situado en primera línea en Puerto Banús. Gran oportunidad de adquirir un apartamento de lujo en una de las mejores zonas, actualmente convertido a 3 dormitorios, 2 cuartos de baño completos y en excelente estado. Además cuenta con una estupenda luz natural y bonitas vistas. Plaza de garaje incluida en el precio. Apartamento Planta Media, Puerto Banús, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 145 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Calle. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, 24 Horas Recepción. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ 24 Horas Recepción

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Calle