

**Ventas - Terreno - Estepona**  
**1.500.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4851439**

**Estepona**

**Terreno**



**838 m2**



**3434 m2**

Un terreno único en Estepona, de 3434 m<sup>2</sup> con la posibilidad de construir 3 villas modernas, cada una con una superficie de aproximadamente 300 m<sup>2</sup> y un terreno separado para cada villa de más de 1000 m<sup>2</sup>. Excelente ubicación, cerca de la ciudad, supermercados, servicios, y a 500 metros de la playa de Playa Don Pedro. También hay varios clubes de golf cercanos, como Santa Maria Golf, Valle Romano y Estepona Golf. Una inversión razonable que traerá una gran rentabilidad.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa