



Ventas - Apartamento - Atalaya  
595.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4851595

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 2,256 EUR / año IBI: 806 EUR / año

Basura: 171 EUR / año



3



2



170 m2



296 m2

Ubicado al final de una tranquila calle sin salida con acceso privado al jardín, este exquisito apartamento de 3 dormitorios ha sido meticulosamente transformado con materiales de primera calidad y acabados de diseño. Ingrese al corazón de la casa, que cuenta con una sala de estar y un comedor de planta abierta que bañan luz natural y ofrecen un ambiente cálido y acogedor, perfecto para relajarse o entretenerse. La cocina de última generación cuenta con una espaciosa isla central y electrodomésticos Siemens de primera línea, incluidos refrigeradores dobles de cuerpo entero y un congelador, un sueño para cualquier entusiasta culinario. Una puerta oculta revela un cuarto de lavado separado con almacenamiento adicional, así como una lavadora y secadora. La lujosa suite principal ofrece un baño privado y acceso directo al jardín a través de una puerta que da al patio, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. Dos amplios dormitorios adicionales cuentan con un amplio espacio de guardarropas, acompañados de un moderno baño familiar con una elegante ducha a ras de suelo. Esta impresionante casa también ofrece calefacción por suelo radiante alimentada por el último sistema de aerotermia de Daikin, que garantiza un confort energéticamente eficiente, y un sistema de aire acondicionado central con control Airzone para cada habitación. El amplio jardín privado, completo con una gran terraza, ofrece una entrada exclusiva a la propiedad, un lugar ideal para cenar al aire libre o tomar un café por la mañana. Además, los residentes se benefician de un aparcamiento subterráneo privado. Perfectamente ubicada en Atalaya, esta vibrante casa se encuentra a pocos pasos de los servicios locales y a solo cinco minutos en coche de las playas de arena. No pierda esta oportunidad: programe un recorrido privado hoy

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

#### Orientación

- ✓ Este

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

#### Seguridad

- ✓ Alarma

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

#### Categoría

- ✓ Lujo