

**Ventas - Casa - Miraflores**  
**595.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4854655**

**Miraflores**

**Casa**

**Comunidad: 3,408 EUR / año**

**IBI: 780 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**3**



**2.5**



**181 m2**

FANTÁSTICA PROPIEDAD CON ENCANTADORAS VISTAS AL MAR Estamos encantados de ofrecer esta impecable casa dúplex en la ubicación muy conveniente de Miraflores. La propiedad consta de: - Amplio salón con chimenea y comedor que dan a una gran terraza, cocina totalmente equipada, dormitorio principal con baño en suite y vestidor, dos dormitorios más, cuarto de baño familiar y guardarropa. Soleada orientación suroeste. Preciosa piscina comunitaria y jardines subtropicales. Otras características incluyen: cochera privada, patio adicional, seguridad las 24 horas. Se vende amueblado.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Privado