

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**259.900€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4854658**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 408 EUR / año**

**IBI: 300 EUR / año**



**2**



**1**



**66 m2**

FUENGIROLA CENTRO - FUENGIROLA (MALAGA). Descubra la oportunidad que siempre ha deseado en el corazón de Fuengirola. Este apartamento de 66 m<sup>2</sup> es ideal para aquellos que buscan confort y cercanía a la playa. Situado en una ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar. Este inmueble ofrece un estilo de vida que combina lo mejor del ambiente mediterráneo con la comodidad de vivir en el centro de una ciudad vibrante. El piso cuenta con 2 dormitorios y un cuarto de baño. La cocina equipada, proporciona un espacio funcional y acogedor, mientras que el luminoso salón se convierte en el lugar ideal para reuniones familiares o con amigos, con acceso directo a un balcón que da a la calle principal. Además, cuenta con un segundo balcón al cual se accede desde el dormitorio principal. Este apartamento es una opción irresistible tanto para residencia habitual como para inversión destinada al alquiler turístico. La propiedad se encuentra en un edificio bien mantenido que cuenta con ascensor. Dotado de una magnífica ubicación, es perfecto para disfrutar de la gastronomía local, tiendas y servicios de todo tipo a su alcance. En cuanto a los medios de transporte, la cercanía a la estación de tren y diversas paradas de autobuses en la zona hacen que desplazarse en Fuengirola y alrededores sea extremadamente fácil. La conexión con Málaga capital y otras localidades costeras es rápida y eficiente, lo que le permite disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. La zona está repleta de vida, con un mercado local que destaca por sus productos frescos, colegios a pocos minutos, y múltiples opciones de ocio, como restaurantes, bares, y actividades deportivas al aire libre. No deje pasar la oportunidad de vivir en FUENGIROLA CENTRO - FUENGIROLA (MALAGA) y haga de este piso su nuevo hogar. ¡Contáctenos hoy mismo para más información!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Estado**

- ✓ Regular
- ✓ Requiere Restauración

**Categoría**

- ✓ Inversión

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada