

**Ventas - Casa - Calypso**  
**385.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4856902**

**Calypso**

**Casa**

**Comunidad: 1,224 EUR / año IBI: 386 EUR / año**

**Basura: 134 EUR / año**



**3**



**2**



**108 m2**



**188 m2**

Esta encantadora casa adosada en Calahonda/Calypso, Mijas Costa, es perfecta para quienes buscan comodidad y una alta calidad de vida. Ubicada a un corto paseo de la playa y cerca de tiendas y servicios, es ideal para vivir sin un automóvil. La casa cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, lo que la convierte en una excelente opción para familias o aquellos que aprecian tener espacio adicional. La sala de estar amplia y luminosa se abre a un jardín privado, que ofrece un tranquilo refugio al aire libre. La ubicación es fantástica, a solo 500 metros de la playa, lo que brinda fácil acceso a todo lo que necesita para un estilo de vida relajado y conveniente. La propiedad también tiene acceso directo a la piscina comunitaria, lo que mejora la sensación de tranquilidad en esta serena urbanización. Además, hay una cancha de tenis comunitaria cerca, que ofrece a los residentes más opciones recreativas. La casa está a solo unos minutos a pie de varios bares y restaurantes encantadores, lo que hace que sea fácil disfrutar de las comidas locales y las actividades sociales. También hay una parada de autobús para la ruta de Fuengirola a Marbella cerca, que ofrece conexiones de transporte público convenientes. Las comodidades de Mijas Costa y La Cala de Mijas están a poca distancia. Calahonda se encuentra a medio camino entre Marbella y Fuengirola, y a solo 30 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga. En general, esta propiedad es una opción perfecta para cualquiera, ya sea para vacaciones o para vivir todo el año, ya que ofrece un estilo de vida relajado cerca de la playa, servicios locales y excelentes instalaciones comunes. Planta baja: La planta baja incluye una cocina independiente con comedor, un dormitorio doble con baño en suite y una gran sala de estar con chimenea. Las áreas de estar se abren a las terrazas delantera y trasera, con acceso directo a la piscina y al jardín comunitarios. Primer piso: Una cómoda escalera conduce al primer piso, donde encontrará dos dormitorios adicionales, ambos compartiendo un baño completo.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> <li>✓ Suroeste</li> <li>✓ Oeste</li> <li>✓ Noroeste</li> </ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Urbanas</li> <li>✓ Calle</li> </ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Pista de Tenis</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Cerca de una Iglesia</li> </ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Parcialmente</li> </ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Cubierto</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> <li>✓ Paneles Solares Térmicas</li> </ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ganga</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>