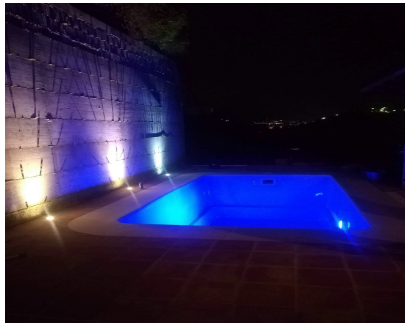


Ventas - Casa - Coín  
**450.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4860292

Coín

Casa

Comunidad: 360 EUR / año

IBI: 773 EUR / año

Basura: 300 EUR / año



4



3



220 m<sup>2</sup>



600 m<sup>2</sup>

Villa Independiente, Coín, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 220 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 600 m<sup>2</sup>. Villa independiente de dos plantas en parcela de 600m. Situada en una popular Urbanización a las afueras del pueblo de Coín. Cuatro dormitorios, el principal con vestidor y balcón. Dos baños completos y un aseo en la zona de la piscina. La caldera central es de pellet, energía solar térmica y aire acondicionado. Garaje de unos 30m. más lavadero independiente y porches exteriores. Posición : Ciudad, Cerca de Colegios. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central. Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble Acristalamiento, Fibra Óptica. Muebles: Sin Amueblar. Cocina: Totalmente Equipada. Jardín: Privado. Estacionamiento: Privado. Servicios: Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría: Reventa.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Reventa