



Ref.-ID: R4860661

Benahavís

Casa

Comunidad: 2,640 EUR / año

IBI: 3,541 EUR / año

Basura: 124 EUR / año



4



4



658 m2



4146 m2

Lujosa villa de calidad tradicional, muy bien ubicada dentro de una exclusiva comunidad cerrada. Orientada al sur-oeste con vistas al mar, a la montaña y al campo de golf. Tranquila y privada. Cerca de la casa club de golf y aproximadamente a 15 minutos de la playa y de todos los servicios. Camino de entrada hasta la casa. Pasillo de entrada, amplia sala de estar con techos altos y chimenea, comedor formal con chimenea, cocina totalmente equipada con zona de desayuno, trastero, lavadero. Acceso directo a las terrazas cubiertas y abiertas. Tres amplios dormitorios de invitados en suite. Aseo de invitados. Primera planta: dormitorio principal en suite con vestidor independiente y terrazas. Planta baja: bodega, espacio posible para hacer una zona de entretenimiento, cine o dormitorio adicional. Garaje para 3 coches. Escalones desde el piso principal hasta los jardines maduros y la zona de la piscina privada. ¡Una verdadera casa familiar!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Reventa