

**Ventas - Casa - Riviera del Sol**  
**478.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4861480**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**



**3**



**2**



**150 m2**



**190 m2**

Chalet Pareado en Riviera del Sol – ¡Con todo lo que necesitas para vivir cómodamente! Este chalet de dos plantas combina amplitud, comodidad y lujo. En la planta baja encontrarás un amplio salón-comedor, cocina completamente equipada con electrodomésticos Siemens, un aseo, trastero y acceso a un porche de 12 metros que da a un encantador jardín privado, cuyo mantenimiento está incluido en el precio. La zona de jardín también cuenta con barbacoa, ideal para disfrutar de reuniones al aire libre. La planta superior alberga tres dormitorios dobles y dos baños completos, con el principal en suite, que cuenta tanto con plato de ducha como con bañera. Además, el dormitorio principal tiene acceso a dos terrazas con vistas despejadas a Riviera del Sol, perfectas para disfrutar de la tranquilidad de la zona. El chalet está equipado con sistema de osmosis en la cocina, alarma, termo electrónico, pantalla de 60 pulgadas y climatización individualizada en todas las estancias. Además, se encuentra muy cerca de campos de golf y ha sido construido con excelentes calidades. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar que lo tiene todo para tu confort y estilo de vida.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje