

Ventas - Apartamento - Estepona  
**419.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4862800

Estepona

Apartamento

Comunidad: 732 EUR / año

IBI: 490 EUR / año

Basura: 115 EUR / año



3



2



114 m<sup>2</sup>

Si deseas disfrutar de un apartamento con preciosas vistas al mar, la montaña y el casco antiguo este es el lugar. Además, estarás a pocos metros de todo tipo de comercios, restaurantes y supermercados, incluyendo el nuevo Corte Inglés. El apartamento está en una última planta y cuenta con 3 dormitorios y dos baños completos, salón comedor, cocina y dos terrazas grandes, una con orientación este desde donde puedes disfrutar preciosos amaneceres y noches al fresco con espectaculares vistas al mar y la montaña y otra orientación oeste con vistas a la piscina, ideal para los amantes del sol de tarde! Hablamos de 3 dormitorios, una habitación principal en-suite con acceso a la terraza orientada hacia el este, podrás disfrutar de las vistas al mar sin tener que levantarte de la cama, y 2 habitaciones orientadas al oeste. El apartamento está en buenas condiciones y para entrar a vivir después de una pequeña renovación de pintura y amueblarlo a tu gusto. También tiene mucho potencial con opción de unir dos de la habitaciones para crear un espacio diáfano con la cocina y todo lo que venga a tu imaginación. El precio incluye plaza de garaje y trastero muy grandes! El complejo ofrece una gran piscina y está a tan sólo 10 minutos andando del Puerto de Estepona y playa de la Rada, igualmente al casco antiguo. Son sólo que comodidades y bellas vistas lo que te ofrece esta propiedad y la oportunidad de disfrutarla tanto como residencia permanente como para veranear. No dudes en venir a visitarla!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable