

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**769.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4864369**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,664 EUR / año**

**IBI: 316 EUR / año**



**2**



**2**



**83 m2**

Este moderno apartamento, ubicado en la codiciada zona residencial de El Higuero, ofrece impresionantes vistas al mar desde tanto el área de estar como el dormitorio principal. Idealmente situado a poca distancia a pie de la playa, la estación de tren, un hotel de 5 estrellas cercano y diversas comodidades, la propiedad disfruta de una ubicación privilegiada. El salón y comedor de concepto abierto cuenta con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos BOSCH y se abre a una amplia terraza. El dormitorio principal dispone de un baño en suite y espectaculares vistas al mar. También hay un segundo dormitorio, un baño adicional y un lavadero independiente para mayor comodidad. El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. Los residentes pueden disfrutar de instalaciones comunes, que incluyen dos piscinas infinity, un espacio de co-working y seguridad las 24 horas. Además, los residentes tienen acceso a las comodidades del hotel de 5 estrellas adyacente, que ofrece un spa, gimnasio, pistas de pádel y tenis, así como una selección de restaurantes y bares. Con su fantástica ubicación, diseño moderno y acceso a instalaciones excepcionales, esta propiedad es la elección perfecta para una segunda residencia o casa de vacaciones en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo