

**Ventas - Apartamento - Mijas Golf**  
**295.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4866826**

**Mijas Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,080 EUR / año**

**IBI: 449 EUR / año**



**2**



**2**



**90 m2**

Nos complace presentarles este exclusivo ático en la prestigiosa zona de Mijas Golf, una ubicación inmejorable a pocos minutos de todos los servicios y comodidades. Este maravilloso ático dispone de dos impresionantes terrazas, cada una con vistas espectaculares. La terraza orientada al suroeste ofrece luminosos atardeceres y vistas de primera línea al campo de golf, mientras que la terraza adyacente a los dormitorios brinda sol matutino y encantadoras vistas hacia la montaña y Mijas Pueblo. Al ingresar, se recibe con un amplio vestíbulo que conduce a una cocina con barra americana, ideal para abrir el espacio al salón. El espacioso salón, también con acceso a la terraza, es perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Este ático cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, siendo el dormitorio principal muy amplio y con baño en suite equipado con bañera. Entre las características destacadas de esta propiedad se incluyen, una ubicación privilegiada y vistas impresionantes, además de contar con doble orientación que asegura luz natural durante todo el día. El complejo en perfecto estado cuenta con una preciosa piscina comunitaria. El precio incluye una plaza de garaje y un trastero de 6 metros cuadrados. ¡No pierdan la oportunidad de visitar esta joya! Contáctenos para concertar una visita.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado