

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa
405.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4869343

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 405 EUR / año



2



2



132 m2

Este apartamento frente al mar ofrece una impresionante vista panorámica al mar, con un balcón orientado al sur, convenientemente ubicado a solo un corto paseo de la playa. Ya sea que esté buscando una residencia permanente o una escapada vacacional, esta propiedad representa una excelente oportunidad con un gran potencial. También es una opción de inversión sólida debido a sus favorables perspectivas de alquiler. El apartamento cuenta con dos amplias habitaciones y un baño y medio, equipado con un sistema de aire acondicionado split para calefacción y refrigeración en cada habitación. Otros aspectos destacados incluyen un gran patio con área de barbacoa, un trastero cubierto y una plaza de aparcamiento subterráneo. Entre las comodidades adicionales se incluyen una alarma de seguridad y conexión a internet por fibra óptica. Balcón de Benalmádena es una comunidad residencial popular, idealmente situada cerca de la Playa de Carvajal. El complejo ofrece una zona de piscina con vistas panorámicas al mar, una zona ajardinada a su alrededor y una pequeña piscina para niños. Esta ubicación privilegiada proporciona un fácil acceso a áreas clave, incluyendo el centro de Benalmádena, que cuenta con un hermoso puerto y numerosas atracciones. Además, la costa circundante alberga varios campos de golf, como el Torrequebrada Golf, que se encuentra a aproximadamente 12 minutos en coche, y el renombrado La Cala Golf Club, a unos 30 minutos en coche del apartamento. La playa Playa de Tajo de la Soga se encuentra a 900 metros del apartamento en Carvajal, al igual que la playa de Carvajal, que cuenta con varios chiringuitos y bares de playa. Además, para un agradable paseo por la naturaleza, El Sendero del Mar está a solo 1.6 km del apartamento. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a solo 30 minutos en coche o a 40 minutos en tren, lo que ofrece opciones de viaje convenientes. La estación de tren más cercana es Carvajal, situada a 1.1 km del apartamento, con trenes a Málaga que salen cada 30 minutos.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero

Orientación

- ✓ Sur

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Buen

Seguridad

- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Comunitaria

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Categoría

- ✓ Frente a la playa

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas