

**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**2.175.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4871257**

**IBI: 636 EUR / año**

**The Golden Mile**

**Basura: 185 EUR / año**



**1**



**1**



**83 m2**

**Apartamento**

Presentamos este apartamento de lujo que combina alta calidad y diseño meticuloso con colores, acabados y materiales elegantes, molduras decorativas, amplia distribución y concepción del espacio, gran chimenea de mármol italiano como eje central de la sala de estar. El baño es clásico, pero moderno y elegante al mismo tiempo, acabado en diferentes tipos de mármol. El dormitorio tiene buen tamaño, con gran armario empotrado, mueble de TV de diseño y pequeña biblioteca. Mobiliario de cocina de última generación y diseño moderno, combinando colores negro y dorado con encimera de piedra de granito importado. En conclusión, la propiedad tiene una distribución muy cómoda: habitaciones espaciales, divididas en sala-comedor-cocina, baño en suite y dormitorio con armarios empotrados y ventana al jardín. También cuenta con una terraza con mesa, sillas y tumbonas, conectada a la sala de estar, con vistas panorámicas a los jardines y la piscina. Este apartamento de lujo está ubicado dentro de los complejos hoteleros de 5 estrellas de Puente Romano y Nobu, con las ventajas que esto implica, pudiendo utilizar sus instalaciones y servicios, como piscinas, servicio de habitaciones, instalaciones deportivas, etc., disfrutando así de todas las ventajas de un hotel de 5 estrellas y una casa privada al mismo tiempo, lo que lo distingue de cualquier otro complejo habitacional. Está a solo unos metros de la playa, a la que se puede acceder directamente a pie, y de La Plaza, Puente Romano, un centro gastronómico y de ocio internacional único, ya que alberga los famosos restaurantes Nobu, Cipriani, Gaia, Coya, Leña y Bibó (de Dani García), El Pimpi.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Lujo