

Ventas - Apartamento - Calahonda
469.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4872943

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 2,388 EUR / año

IBI: 625 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



3



2.5



124 m²

Experimente el epítome de la vida mediterránea con este excepcional apartamento de 3 dormitorios en la exclusiva zona de Calahonda, Mijas Costa. Ya sea que esté buscando una residencia tranquila a tiempo completo o una inversión lucrativa en vacaciones o alquileres a largo plazo, esta propiedad promete un potencial excepcional. Este apartamento elevado en la planta baja cuenta con comodidades estilo centro turístico, incluido el acceso a tres piscinas vírgenes y exuberantes jardines paisajísticos, todo a solo unos pasos de su puerta. La amplia sala de estar y comedor, iluminada por el sol, cuenta con ventanas de doble acristalamiento que se abren a una amplia terraza privada. Este amplio espacio al aire libre es perfecto para entretenerse o relajarse, con espacio para un salón completo, un juego de comedor para seis personas y una barbacoa/fogón incorporado, ideal para disfrutar de las vistas panorámicas del mar Mediterráneo, que se extienden hasta Gibraltar y más allá de. En el interior encontrará dos dormitorios dobles de generosas dimensiones, cada uno con armarios empotrados, y una suite principal con su propio baño en suite. Un tercer dormitorio más pequeño tiene acceso directo a la terraza. El apartamento incluye un segundo baño completo y un aseo de invitados adicional para mayor comodidad. Situada entre Marbella y Fuengirola, Calahonda está a sólo 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, combinando tranquilidad con fácil acceso a playas, campos de golf, tiendas y restaurantes de fama mundial a lo largo de la Costa del Sol. Esta codiciada ubicación está prosperando y el valor de las propiedades se aprecia constantemente. Calahonda es vibrante durante todo el año, con supermercados, restaurantes, escuelas, parques y las impresionantes playas de Cala de Mijas y Torrenueva cercanas. Los residentes también pueden disfrutar de la famosa Senda del Litoral, perfecta para pasear tranquilamente junto al mar. ¡Descubra su casa o inversión ideal en esta próspera comunidad de la Costa del Sol!

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Privado